

North Grenville, sans aucun doute la municipalité jouissant de la plus forte croissance à Leeds Grenville, est promise à un bel avenir économique. La municipalité est située à un emplacement stratégique, à 20 minutes d'Ottawa, de son aéroport international et de la frontière américaine, à Johnstown. Cette collectivité pleine de vie allie une culture rurale originale composée de petits villages à une population de 16,451 habitants qui bénéficie des avantages d'un excellent cadre de vie, d'un patrimoine naturel, des services essentiels, d'une croissance positive et bien plus encore.



North Grenville, collectivité qui favorise la « croissance verte », propose une variété d'immeubles à vocation résidentielle et commerciale avec terrains aménagés, à proximité de l'autoroute 416. La municipalité possède des immeubles commerciaux au centre-ville de Kemptville, tout à fait appropriés pour l'implantation d'entreprises créatives et respectueuses de l'environnement. North Grenville abrite le campus Kemptville de l'université de Guelph ainsi que le Centre Ferguson pour le développement forestier. Elle abrite également deux des plus prestigieuses écoles d'Ontario, l'hôpital régional de Kemptville où travaillent un nombre croissant de médecins, des équipements de loisirs de qualité ainsi qu'une nouvelle bibliothèque. À l'initiative du promoteur Colonnade Development, un immense centre commercial de 300 000 pieds carrés, le Kemptville Colonnade, est en construction au bord de la route de comté 43, dans lequel s'installeront notamment Wal-Mart, Staples et Scotiabank.

Population totale : 17,964 (Statistics Canada Census 2021)

Température moyenne en janvier: -7 °C (19 °F)

Température moyenne en juillet: 21 °C (70 °F)

Précipitations annuelles moyennes: 884 mm

Revenu par habitant: \$108,000

Revenu moyen par ménage: \$21,400

Taux moyen de chômage: 8 %

Adultes ayant suivi un enseignement du second degré: 2,380

Adultes titulaires d'un diplôme du collège ou de l'université: 6,470

Coût moyen de location mensuelle pour un appartement  
à 2 pièces: \$1,864

Coût moyen des 3 Chambre bungalow indépendant: \$554,000



## Pour de plus amples informations:

Karen Dunlop, Directrice général  
North Grenville

P.O. Box 130, 285 County Road 44; Kemptville, Ontario, K0G 1J0  
613-258-9596 / [kdunlop@northgrenville.on.ca](mailto:kdunlop@northgrenville.on.ca)